

## **3 locali in vendita**

Rif. 20416/DR Alassio (SV) € 500.000,00

Alassio (SV) zona ponente, a pochi passi dalla splendida spiaggia alassina proponiamo in vendita un ampio trilocale molto soleggiato e luminoso, L'alloggio si trova al IV piano di un condominio dotato di ascensore ed ha spaziosi locali ; si compone da ingresso a corridoio , due ampie camere da letto, uno spazioso soggiorno su cui si affaccia un ampio cucinotto , bagno e antibagno Due belle balconate completano la soluzione proposta. Gli infissi sono da rivedere per un miglioramento della performance della prestazione termica ed acustica anche se non &grave; rumoroso. L'appartamento viene venduto vuoto. Su richiesta siamo disponibili a visione anche nei week end CLASSE ENERGETICA: In fase

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
di valutazione