


## **3 locali in**

Rif. 20411/DR Alassio (SV) € 540.000,00

Ad Alassio (SV) zona ponente ed a soli 20 metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita, al 1 piano a cui si accede tramite comodo montascale, di palazzina riattata (cappotto termico e terrazze ricostruite, parti comuni) , questo splendido ampio trilocale bi servizi con affaccio su una splendida terrazza attrezzata e piantumata dove &grave; possibile inserire sia una cucina esterna che una vasca idromassaggio. Gli arredi sobri sono di primarie case d'arredo . Completano la propriet&grave; un posto auto a 10 metri dalla casa ed una cantina nel palazzo vicino Disponibili , previo appuntamento, a visione anche nei week end. **CLASSE ENERGETICA: B**

 Coefficiente kWh/m2