

3 locali in

Rif. sr2018/309 Siracusa (SR) € 79.000,00

Nel cuore di Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 79.000 euro un appartamento con ingresso indipendente di 50 mq commerciali, composto da 2 vani più cortile in comune. La casa è sita nello storico quartiere Graziella, zona di grande interesse turistico grazie alla vicinanza al Tempio di Apollo e alle numerose attività di ristorazione nei pressi dell'antico mercato adiacente. La casa ha un ingresso indipendente e si sviluppa su un unico livello con ingresso sul salottino, a seguire cucina con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. E' di pertinenza una parte di cortile in comune con l'abitazione confinante. Lo stato di manutenzione è discreta, necessita di alcuni lavori di ristrutturazione. L'immobile è adatto a chi volesse investire in una posizione strategica nel cuore di Ortigia. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. Chiudi il cerchio con i mutui MONETY CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m² a