

# Casa singola in vendita

Rif. V002185 Marsala (TP) € 46.000,00

Marsala. In vendita, nei pressi di Via trapani, a pochi minuti dal centro cittadino e dallo stagnone, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone una casa da sistemare di circa 100mq estesa su 3 elevazioni, con garage di 35mq staccato dall'immobile e con una splendida veranda con vista sul mare. L'abitazione &grave; attualmente composta da cucina, soggiorno, camera, 2 camerette, bagno, ripostiglio, lavanderia e terrazzo panoramico al 2° piano, tuttavia, i lavori di ristrutturazione di cui necessita la rendono ideale per una nuova interpretazione degli spazi in base alle proprie esigenze, infatti la vista e la posizione di cui gode la rendono ideale per avviare una piccola struttura ricettiva. L'oggetto &grave; caratterizzato da classici tetti a volta, pavimentazione in marmo scaglietta e infissi in legno. E' possibile visionarla ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it