

# Casa singola in

Rif. V002134 Mazara del Vallo (TP) € 125.000,00

Nella centralissima via Val di Mazara proponiamo in vendita ampia casa singola con doppio ingresso di 208 mq circa al piano terra suddivisa in due appartamenti : -primo appartamento composto da ingresso, cucina, salone, camera matrimoniale, camera singola, servizio con vasca e ripostiglio, - secondo appartamento composto da cucina, camera da letto lucernario, servizio e ripostiglio. Al primo piano troviamo una mansarda con servizio e terrazzo di pertinenza. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>