

# Casa singola in vendita

Rif. V002120 Marsala (TP) € 150.000,00

A Marsala, in vendita, in C/da Berbaro Rina a soli 150 metri dal mare, villetta completamente ristrutturata di 54mq su una elevazione composta da angolo cottura, soggiorno, camera, cameretta, bagno, angolo stendaggio, climatizzatore, luce di emergenza, pozzo in regola e 220mq di spazio indipendente recintato. La pavimentazione &egrave; in cotto e gli infissi interni sono in legno con vetro camera. L'immobile &egrave; stato ristrutturato nel 2014. Prezzo di vendita EURO 150.000,00 trattabile L'immobile attualmente &egrave; libero ed &egrave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico.

**CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>