

# **Casa singola in vendita**

Rif. V002100 Marsala (TP) € 110.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Ventrischi, casa in parte da ristrutturare di 220mq al piano terra composta da 2 ingressi, 2 cucine abitabili, ampio salone con camino, soggiorno, 2 camere, 2 camerette, 2 bagni, ripostiglio, riscaldamento autonomo, piscina, doccia esterna, 600mq di spazio recintato e pozzo comune. Prezzo di vendita EURO 110.000,00. Il prezzo di vendita &egrave; stato ribassato da EURO 142.000,00 a EURO 110.000,00. Con possibilit&agrave; di avere altro terreno di 2.000mq con indice B3 adiacente all'immobile. L'immobile attualmente &egrave; libero ed &egrave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>