

## 4 o più locali in vendita

Rif. V002063 Marsala (TP) € 269.000,00

A Marsala in vendita, in Via Francesco Crispi a pochi metri dalla centralissima Via Giuseppe Mazzini, appartamento "panoramico" di 240 mq al 4<sup>o</sup> piano con ascensore composto da ampia cucina, soggiorno, salotto, 3 camere, cameretta, 2 bagni, ripostiglio/lavanderia, balcone, riscaldamento autonomo e posto auto coperto. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in alluminio con vetro semplice e le 2 porte d'ingresso sono blindate. Con possibilità di dividerlo in 2 appartamenti. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>