**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Villa in vendita

Rif. V002062 Marsala (TP) € 300.000,00

A Marsala in vendita, nei pressi di C/da Berbaro a pochi chilometri dal mare e dal centro, villa in buone condizioni di 178mq circa su 3 elevazioni composta da ampia cucina/soggiorno, salone, 2 camere, cabina armadio, mansarda, 3 bagni, riscaldamento autonomo, camino, 2 climatizzatori, impianto fotovoltaico, lavanderia, doccia esterna, 50mq di veranda scoperta, garage, 1.900mq circa di terreno con alberi di ulivo, alberi di pino, piante, il tutto recintato con cancello. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi interni sono in legno con vetro semplice. E\' possibile visionare l\'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*