

## **3 locali in affitto**

Rif. sr2018/300 Siracusa (SR) € 1.200,00

In Ortigia, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 1.200,00 un raffinato ed elegante appartamento arredato che si sviluppa su 2 livelli e con vista sul tempio di Apollo. La casa &egrave; collocata al 2&deg;piano di un\antica corte ed &egrave; dotata di 3 ingressi. La casa &egrave; composta da ingresso principale su disimpegno, camera matrimoniale, spazioso salone (al momento dotato anche di 2 letti) dove &egrave; presente il secondo ingresso, cameretta, cucina abitabile e bagno con box doccia. Una scala a chiocciola ci conduce al piano superiore dove troviamo una 2&deg;cucina e un altro bagno dotato di box doccia. Dalla cucina si accede ad una bellissima  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> terrazza a livello con vista mozzafiato sul tempio di Apollo. Ottimo lo stato di manutenzione. Tutti gli ambienti sono climatizzati. Ideale per una famiglia con reddito dimostrabile e trasfertisti. La classe energetica &egrave; G. Chiamaci e vieni a trovarci in via San Sebastiano. CLASSE ENERGETICA: C