

# 1 locale in vendita

Rif. sr2018/298 Siracusa (SR) € 150.000,00

Nella splendida Ortigia, in una delle vie più caratteristiche dell'isolotto Gabetti Siracusa propone in vendita a 150.000 euro un caratteristico monolocale di 55 mq commerciali, composto da un unico vano più servizio. Ci troviamo in pieno centro turistico, immersi nelle caratteristiche vie dell'isola, tra via della Giudecca e via Roma, a pochi passi da Piazza Duomo, piazza Archimede e la fonte Aretusa. In breve tempo si possono raggiungere i numerosi punti di interesse sia culturale, commerciale e di ristoro come: negozi, minimarket, pizzerie, ristoranti. La casa è ben articolata pur distribuendosi su un unico vano; abbiamo l'ingresso, zona living, una zona adibita ad angolo cottura e una zona notte realizzata tramite un piccolo soppalco ed infine il bagno. Elementi caratteristici come l'arco a tutto sesto, il tetto con travi in legno e il pavimento in cotto ed elementi di design come la scala d'accesso al soppalco danno un tocco di originalità e gravità.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it