

# Casa singola in vendita

Rif. V002049 Marsala (TP) € 20.500,00

Nei Pressi di Corso Gramsci a Marsala, proponiamo in vendita un grazioso appartamento da completare sito al piano secondo all'interno di un piccolo contesto di due sole unit&agrave; abitative. L'immobile si sviluppa con ingresso indipendente che disimpegna la zona notte dalla zona giorno mediante un disimpegno che conduce da una parte alla camera da letto, al bagno ed alla cucina e dall'altra parte conduce alla zona living. L'immobile presenta caratteristiche strutturali dei primi anni '70, di conseguenza il futuro acquirente dovr&agrave; prevedere delle opere di ristrutturazione e rimodernamento anche se solai e molti altri accorgimenti importanti sono gi&agrave; stati ripristinati, l'acquirente potr&agrave; quindi gestire a proprio piacimento le rifiniture, secondo i propri gusti e le proprie necessit&agrave;. L'appartamento risulta particolarmente appetibile per la zona in cui &agrave; collocato, tessuto urbano ricco di servizi ed attivit&agrave;.

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it