

## **3 locali in vendita**

Rif. V002045 Marsala (TP) € 92.000,00

A Marsala, in vendita, in via Mazara a pochi minuti dal centro e dal mare, appartamento seminuovo di 75mq al 1° piano composto da ingresso, 2 piccole cucine in muratura, soggiorno, camera, cameretta, 2 bagni, riscaldamento autonomo e 2 posti auto coperto. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi interni sono in legno con doppio vetro. Ideale per investimento con possibilità di dividerli in 2 mini appartamenti. L'immobile è attualmente libero ed è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2