

## **Rustico o Casale in vendita**

Rif. V002036 Marsala (TP) € 125.000,00

A Marsala, Laguna Blu immobiliare, propone in vendita, in C/da Colombaia Lasagna, struttura panoramica di 220mq disposta al piano semi-interrato, piano terra e 1° piano di 75mq servita da 2.200mq di terreno con alberi di ulivo. Poichè l'immobile si presenta da completare, favorisce il futuro acquirente la possibilità di ricreare gli spazi e curarne il dettaglio come meglio si crede, realizzando così la tipica soluzione indipendente collocata all'interno di una zona che presenta altre soluzioni abitative simili. L'immobile attualmente è libero ed è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico.

 Coefficiente kWh/m²  
**CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile**