

## **3 locali in vendita**

Rif. V001991 Marsala (TP) € 70.000,00

A Marsala, Laguna blu immobiliare, propone in vendita, nei pressi di via Mazara a pochi chilometri dal centro e dal mare, appartamento abitabile di 90 mq disposto al piano rialzato, composto da cucina-stanza da pranzo, salotto, camera, cameretta, bagno, 3 balconi di cui uno chiuso a vetri, 40 mq circa di spazio indipendente, riscaldamento autonomo, 2 climatizzatori, posto auto coperto e cantina. La pavimentazione &egrave; in ceramica e gli infissi interni sono in alluminio. Prezzo di vendita EURO 70.000,00 trattabile E' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>