**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# Villa in vendita

Rif. n2018/077noto Noto (SR) € 250.000,00

In Contrada San Giovanni, nel cuore della campagna netina, Grimaldi Immobiliare NOTO propone in vendita a 250.000 euro una VILLA di 181 mq commerciali, composta da 5 comodi vani più ampio garage. La zona che ospita l\'immobile è molto tranquilla e tutta verde, disposta a 5 soli minuti in auto dal paese e i suoi servizi. La casa trova posto a poche centinaia di metri dall\'Ospedale G.Trigona e il contesto che la circonda è caratterizzato da villette unifamiliari o bifamiliari abitate tutto l\'anno o solo stagionalmente da non residenti. La casa si distribuisce su un unico livello, con forma rettangolare e ha il suo accesso al primo piano. Dall\'ampia veranda coperta accediamo alla zona giorno della casa, composta dallo spazioso salone, seguita da soggiorno con cucinino. Il lungo corridoio ospita la zona notte della casa in cui si susseguono a sinistra il bagno, una cameretta e il doppio servizio e a destra due comode camere da letto

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it