

## 2 locali in vendita

Rif. n2018/076 noto Noto (SR) € 55.000,00

In centro storico a Noto, Grimaldi NOTO propone in vendita a 55.000 euro un INDIPENDENTE di 45 mq commerciali, composto da 2 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile &grave; prettamente turistica, situata a pochi passi dalla via principale e da diverse attivit&grave; commerciali quali bar, pizzerie, ristoranti e poste italiane. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzioni tipiche e con un altezza massima di 2 piani. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta da ingresso su cucina abitabile, ampia camera matrimoniale e bagno. Lo stato di manutenzione &grave; buono e abitabile sin da subito. L'immobile ideale per investimento vista la posizione centrale. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via Napoli 57. Chiudi il cerchio con il mutuo MONETY CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it