

1 locale in

Rif. n2018/075 noto Noto (SR) € 60.000,00

In zona Crocifisso a Noto, Grimaldi NOTO propone in vendita a 60.000 euro un INDIPENDENTE di 41 mq commerciali, composto da un unico vano più servizi. La zona dell'immobile ` residenziale, disposta vicino alla chiesa del Crocifisso e vicina ad alcune attivit` commerciali quali un fruttivendolo e un tabacchi. Il contesto dell'immobile ` caratterizzato da costruzioni tipiche e non più alte di un piano. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed ` composta da un unico ampio vano adibito a camera matrimoniale con comoda scala che conduce al soppalco, cucinino e bagno. L'immobile risulta ristrutturato e abitabile da subito. L'immobile ` adatto per investimento, specialmente nell'ambito degli affitti di media durata vista la vicinanza all'universit`. La classe energetica ` G con la possibilit` di migliorarlo. Chiamaci o vieni da noi in Via Napoli 57.

 Coefficiente kWh/m²