


## 3 locali in

Rif. V001224 Cimitile (NA) € 79.000,00

Cimitile, Via Madonnelle, nel centro storico, a pochi passi dalle basiliche paleocristiane e dalla piazza centrale, Dimensionekasa-Cimitile propone in vendita un grazioso appartamento al piano terra in un piccolo cortile privato a cancello chiuso, di circa 100mq composto da Ingresso, Cucina Abitabile, Salone, Cameretta, Ampia Camera Matrimoniale, Bagno e Lavanderia, oltre a Cantinola esterna e corte interna per parcheggio. Disponiamo inoltre al 2° Piano di ulteriori 40mq di locale deposito con terrazzo antistante di 60mq, da ultimare, con possibilità di cambio di destinazione d'uso ad EURO 25.000,00 con scala da ricreare. CLASSE ENERGETICA: G 165,97 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>