


# Casa singola in vendita

Rif. V001791 Marsala (TP) € 125.000,00

A Marsala, più precisamente nei pressi della contrada Terrenove, fronte strada, l'Agenzia immobiliare Laguna Blu di Marsala propone in vendita una casa indipendente di circa 160 mq, da ristrutturare, su un'unica elevazione con 200 mq circa terreno adiacente e 1.700 mq circa di terreno con indice E2 staccato dalla casa. L'immobile è stato costruito in zona B3. L'immobile, si presenta totalmente da ristrutturare; dall'ingresso principale, tramite un corridoio, si accede ad una cucina abitabile con annessa una veranda coperta di 12 mq circa, e ad un ampio salone; da un disimpegno si accede alla zona notte composta da due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, un servizio con vasca ed un ripostiglio; inoltre dispone di un garage di circa 40 mq. Poiché, da ristrutturare, l'immobile si presta a nuove interpretazioni degli spazi, risultando molto appetibile per chi volesse realizzare un contesto esclusivamente abitativo. È possibile visionarlo ogni giorno previo

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiattasi.it