

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001787 Marsala (TP) € 110.000,00

A Marsala in vendita, in Via Mazara, appartamento in buone condizioni di 120mq al 1° piano con ascensore composto da 2 ingressi, cucina/pranzo, salone, camera, 2 camerette, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, lavanderia, riscaldamento autonomo, predisposizione allarme, predisposizione climatizzatore e 3 posti auto coperti. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in legno con vetro camera e le 2 porte d'ingresso sono blindate. E' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>