

## Ufficio in

Rif. A000592 Gravina di Catania (CT) € 700,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Gravina di Catania, pressi campo sportivo, luminosissimo e ben rifinito locale commerciale di mq 75, con esposizione su strada, doppio ingresso (pedonale e per auto) di cui uno indipendente. L'immobile &grave; composto da due ampie sale collegate da una scala in pietra bianca, con grandi vetrate e finestre con vista sul giardino d'ingresso, dotate di impianto elettrico con uscite a pavimento, rete dati, impianto di climatizzazione e di illuminazione a soffitto, ed un bagno. Il canone di locazione richiesto &grave; di euro 700,00 mensili + Iva; non sono previste spese condominiali. Categoria Catastale A/10. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m2