

Casa singola in vendita

Rif. V001614 Marsala (TP) € 60.000,00

In una delle zone più pregiate di Marsala, nei pressi di Via Trieste (c/da Santa Venere), l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una villetta panoramica ed abitabile di 90 mq circa. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composta da ingresso direttamente nella zona pranzo, cucinino, disimpegno, soggiorno, camera, 2 bagni. Dal cucinotto tramite una scala a chiocciola si accede ad un piccolo vano ripostiglio e all'area libera sovrastante interamente mattonata dove si può godere interamente della vista sulla riserva dello Stagnone ed Erice. Tornando al piano terra troviamo oltre alla veranda coperta di 9 mq circa, uno spazio recintato di 50 mq con cancello automatico.

L'immobile è dotato di allarme, pavimentazione in ceramica e infissi interni in alluminio con vetro semplice, stufa a pellet e climatizzatori. Anche se attualmente l'immobile risulta abitato, è possibile visionarlo ogni pomeriggio previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: C

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it