

## **3 locali in vendita**

Rif. V001607 Marsala (TP) € 98.000,00

A Marsala in vendita, nei prezzi della Via Trapani, appartamento "semi-panoramico" abitabile di 120mq al 4° ed ultimo piano con ascensore composto da angolo cottura, stanza da pranzo, soggiorno con camino, camera, cameretta, 2 bagni di cui uno con lavabo ed uno con doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, allarme, posto auto coperto e cantinola di 4mq. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in legno con vetro semplice e la porta d'ingresso è blindata. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico

**CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>