

# 1 locale in vendita

Rif. sr2018/287 Floridia (SR) € 26.000,00

In zona centrale a Floridia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 26.000 euro un APPARTAMENTO di 36 mq commerciali, composto da 1 vano. La zona dell'immobile &grave; disposta vicina a negozi, pizzerie, supermercati, piazze, uffici, etc. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da abitazioni tipiche del posto, stabili indipendenti o piccoli condomini . La casa si distribuisce in una forma rettangolare &grave; posta al piano terra ed &grave; composta da; ingresso, cucinino, bagno, e camera. Lo stato di manutenzione &grave; da personalizzare. L'immobile &grave; adatto per una sola persona oppure come studio o ufficio data la sua posizione centrale, punto di riferimento per i Floridiani. La classe energetica &grave; la G con la possibilit&grave; di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it