

# **Rustico o Casale in vendita**

Rif. 20395/DR Calice Ligure (SV) € 148.000,00

A Calice Ligure (SV) nella frazione di Campogrande, si propone in vendita un terra cielo libero su tre lati , completamente da ristrutturare. Alla casa si accede attualmente da un sentiero pedonale confinante con la strada principale e con il giardino di propriet&agrave; in cui &egrave; inserito un ulteriore rustico. Di fronte alla casa un'ampia cantina sana con soffitti a volta, Internamente la spaziosa superficie &egrave; sicuramente necessitante anche di una ottimizzazione della distribuzione degli spazi interni. Certamente si tratta di un intervento edilizio di notevole sforzo economico ma, alla fine, il prodotto finito avrà&agrave; il fascino del "l'era una volta!" Valida soluzione anche per attività&agrave; di B &amp;agrave; B. Disponibili a visione, previo appuntamento, anche nei week end CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione