

## **Negozi** in

Rif. V001587 Marsala (TP) € 385.000,00

A Marsala, in vendita, in via Trapani a soli 4 chilometri dal centro, negozio in buone condizioni di 360 mq di cui 180 mq al piano terra con 2 vetrine, 180 mq al piano scantinato di cui 90 mq con destinazione d'uso deposito, 220 mq di area libera e 300 mq circa di parcheggio recintato. L'immobile &grave; composto da unico vano al piano terra ed unico vano al piano scantinato con bagno. La pavimentazione &grave; in ceramica e gli infissi interni sono in alluminio. CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>