

# **Negozi in affitto**

Rif. sr2018/282 Siracusa (SR) € 1.000,00

In zona Panagia, vicino l'agenzia dell'entrata, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 1.000,00 un locale commerciale (C1) di c.ca 130mq, 4 vetrine/ingressi su strada e 2 ingressi dall'interno del condominio. Presenti 2 bagni di cui uno per disabili. Saracinesche elettriche. Precedentemente adibito a scuola di danza. Buono lo stato di manutenzione. Ideale per qualsiasi tipo di attività. Ampia area dove parcheggiare oltre il posto auto all'interno del condominio per chi lo locherà. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni a trovarci in via San Sebastiano n.45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>