

## 2 locali in vendita

Rif. V001960 Como (CO) € 68.000,00

Ai piedi della collina di Sagnino, proponiamo ampio due locali mansardato con ottime rifiniture in legno. Ingresso disimpegnato, soggiorno, cucina a parte, bagno, ampia camera, ripostiglio. L'appartamento &egrave; illuminato da lucernari e da finestre normali. Posto auto condominiale. Disponibile ampio box singolo non compreso nel prezzo. La palazzina non &egrave; dotata di ascensore. Comodo per servizio bus, entrata autostrada e frontiera svizzera. L'appartamento &egrave; in una via privata non disturbata dal traffico. Contetto di 7 unit&agrave;. L'appartamento si presenta in ottimo stato, ideale per una coppia giovane, oppure &egrave; un ottimo investimento per affitto ai frontalieri. Il confine &egrave; a 700 metri. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>3</sup> a



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2014-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)