

4 o più locali in

Rif. sr2018/273 Siracusa (SR) € 145.000,00

Situata nella centralissima corso Gelone, Gabetti Siracusa propone in vendita a 145.000 euro un APPARTAMENTO di 170 mq commerciali, composto da 4 vani più 2 servizi. La zona dell'immobile ` servita di tutto: negozi, banche, farmacia, edicola, bar, uffici. E' bel collocata in quanto ci troviamo nel cuore della citt`, limitrofi al centro storico di Ortigia e Borgata. La casa ` posta al 6° piano e gode di una vista aperta sulla citt`, ` composta da ingresso, soggiorno doppio con due ingressi e due porte finestre, 3 camere da letto, cucina, bagno, doppio servizio e ripostiglio. Sono presenti un ampio balcone e un cortile interno.

Lo stato di manutenzione ` discreto. L'immobile ` adatto sia ad uso residenziale che ad uso investimento come b&b grazie alla vicinanza ai punti più importanti dal punto di vista storico e artistico della citt`. La classe energetica ` C con

Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it