GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Negozio in vendita

Rif. sr2018/268 Siracusa (SR) € 90.000,00

In zona TUNISI, Gabetti Siracusa propone in vendita a 90.000 euro un BASSO di 839,8 mq commerciali, composto da un grande vano, due ingressi piu\' due bagni due rispostigli e due camere da poter usare anche come uffici o disimpegni. La zona dell\'immobile è residenziale, disposta vicina alla pista ciclabile, al solarium di viale Tunisi e a meno di 1 kilometro dal campo sportivo di via Lazio. Il contesto dell\'immobile è caratterizzato da palazzine in linea per lo piu\' anni 80\' con grandi condomini. L\'immobile ha una forma conica con ingressi su due lati, accessibili anche da vie diverse. Lo stato di manutenzione è da riprendere completamente. L\'immobile è adatto a diverse attività come palestre o officine meccaniche di qualsiasi tipo vista la grandezza. La classe energetica è G, ma vi è la possibilità di migliorarla ancora. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it