

## 2 locali in

Rif. sr2018/264 Siracusa (SR) € 82.000,00

Pressi Santuario, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 82.000 un appartamento di 70 mq commerciali, composto da 2 comodi vani e collocato all'interno di un contesto ascensorato, con vista panoramica e scorcio di mare. Ci troviamo a pochi metri dal Corso Gelone, zona completa di servizi, negozi, licei, scuole medie, materne ed elementari, facilmente raggiungibili anche a piedi. La casa è posta al 7° piano ed è composta da ingresso su spazioso disimpegno, cameretta, camera matrimoniale, cucina abitabile, un bagno e ripostiglio. Tutti gli ambienti risultano luminosi e arieggiati. L'immobile può necessitare di interventi di ristrutturazione per la cucina ed il bagno. Facile di disporre in maniera differente gli ambienti. Ideale per una coppia o famiglia con 1 figlio. Data la posizione strategica, può risultare particolarmente interessante per investimento. La classe energetica è: C. Chiamaci e vieni da noi in

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it