

## **Villa in vendita**

Rif. n2018/071avola Avola (SR) € 56.000,00

In traversa Sanghitello, alle porte di Avola Antica, Grimaldi Immobiliare NOTO propone in vendita a 56.000 euro un TERRENO coltivato con casetta da rifinire. La struttura &egrave; composta da 2 vani pi&ugrave; servizio ed &egrave; circondata da una spaziosa veranda coperta con area barbecue/forno. La zona che ospita l'immobile &egrave; molto tranquilla, silenziosa e ricca di verde, disposta a pochi minuti in auto dalla casa di riposo Oasi San Francesco, il contesto in cui si trova &egrave; caratterizzato da appezzamenti di terreni prettamente agricoli. La casetta si distribuisce su un unico livello, leggermente rialzato. Dalla veranda coperta si accede alla cucina soggiorno, allà cui sinistra troviamo camera. Esternamente, sul retro, &egrave; presente il bagno. A destra della casa, all'interno della veranda coperta, troviamo una zona barbecue con cucina esterna e forno a legna. La casetta &egrave; da completare e pu&grave; essere personalizzata in

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup> ©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)