

## 3 locali in

Rif. sr2018-257 Siracusa (SR) € 100.000,00

In zona San Giovanni considerata una delle zone piú rinomate della città, in posizione strategica e con vista panoramica, Gabetti Siracusa propone in vendita a 100.000 euro un APPARTAMENTO di 100 mq commerciali, composto da 3 vani piú servizio. La zona dell'immobile è ricca di servizi come supermercati, banche, farmacia, posta, bar, negozi etc.. Gode di una buona posizione perché si possono raggiungere facilmente zona come il centro storico di Ortigia, il Parco Archeologico Neapolis, il museo Paolo Orsi etc. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da palazzi piú o meno in contesto recintato. La casa ha un taglio funzionale ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina con annessa lavanderia, due camere da letto, bagno e ripostiglio. È presente una piccola veranda con esposizione interne e un ampio balcone con vista panoramica. Lo stato di manutenzione è

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it