**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 313 Rio (LI) € 140.000,00

Porzione di immobile a due passi dal mare e dal caratteristico porto turistico della frazione di Rio Marina nel Comune di Rio. L\'immobile, posto al piano terra di una piccola palazzina di solo due piani, internamente si compone da: ingresso su sala da pranzo, salotto con angolo cottura a vista, camera matrimoniale, servizi con doccia. *Ideale per: Casa vacanza; RIO MARINA: Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell\'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell\'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l\'immagine dell\'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va\' riflettendosi con l\'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt\'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerso nella natura con l\'abitato a ridosso dei monti, alcune abitazioni addirittura ubicate all\'interno di miniere già sfruttate. Le principali

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it