

## **3 locali in**

Rif. N1665 Novi di Modena (MO) € 79.000,00

**ROVERETO ESCLUSIVA VERO AFFARE PREZZO RIBASSATO !!!.** Splendido appartamento in palazzina signorile posto al secondo piano con ascensore, composto da ingresso, ampia sala con terrazzo, cucina abitabile, disimp. notte, due camere matrimoniali, bagno, garage di 24 mq al piano terra. Finiture molto belle, climatizzatore e caldaia nuova. Rich. EURO 79.000,00 Rif. N1665 Cl. D ep tot 129,38 kwh/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - Via A. Ligabue n. 37 Tel.: 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - CLASSE ENERGETICA: D 129,38 kWh/m<sup>3</sup> a