## **SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT) www.vendesiaffittasi.it info@sicilproperty.it 0950934130

## 4 o più locali in

Rif. A001553 Aci Castello (CT) € 650,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione ad Aci Castello, in via Timparosa, elegante appartamento di 4 vani di 124 mq. su due livelli con garage, posto auto e vista panoramica. L\'immobile si colloca al primo ed al secondo piano non ascensorato di una piccola palazzina ben curata ed in ottimo contesto abitativo. L\'appartamento è composto al primo piano da ingresso su ampio salone con affaccio su terrazzino panoramico e balcone, cucina abitabile e un bagno/lavanderia, al secondo piano si trova una camera matrimoniale con spogliatoio attiguo, cameretta singola, bagno con vasca un terrazzino e un secondo balcone con ripostiglio. L\'appartamento possiede impianto termico e climatizzatori, infissi con doppi vetri, oscuranti in acciaio, doppio ingresso, box di mq, posto auto e porta blindata. Classe energetica G (