

Terreno Agricolo in

Rif. a2018/007avola Avola (SR) € 65.000,00

Ad Avola, in una zona tranquilla a due passi dal paese, nei pressi di Contrada Bochini, Grimaldi Immobiliare AVOLA propone in vendita a 65.000 euro un terreno agricolo di 7300 mq impiantato prevalentemente a limoni ed ulivi. La conformazione del terreno è collinare sviluppandosi su un leggero pendio, l'ingresso alla proprietà, sulla strada principale attraverso un cancello, conduce tramite una strada vicinale che costeggia il terreno, ad una prima zona pianeggiante dove si trova un fabbricato rurale anticamente usato come deposito agricolo, ove è presente anche un tipico forno a legna. La strada interna continua costeggiando da un lato il terreno e dall'altro il muro Coefficiente kWh/m² a secco di confine con altra proprietà; la strada finisce su un'altra zona pianeggiante in cui è presente una grande cisterna di raccolta per l'acqua che proviene direttamente da un'antica fonte a monte e a cui si ha diritto nei giorni prestabiliti. Da questo punto strategico è