

## Porzione di Casa in

Rif. Rif. 1422 Portoferraio (LI) € 80.000,00

Porzione di immobile posta al primo piano di un'elegante palazzo signorile sito nella zona centrale del comune di Portoferraio, comodo a tutti i servizi, e vicino alla spiaggia delle "Ghiaie". La porzione, accessibile tramite disimpegno condiviso con altra unit&agrave;, si sviluppa in due vani affacciati sulla via principale del paese. Ottimo come uso ufficio. \*Ideale per: Investimento, uso ufficio; PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&ocute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che si offre tra cui Forte Falson, Forte Stella