

## Attico in

Rif. V000485 Inverigo (CO) € 238.000,00

Inverigo: piccola ed elegante palazzina di pregio rifinita in PARAMANO (mattoncino), di sole otto unit&agrave; abitative, disponiamo di attico mansardato di mq, 130 , con possibilit&agrave; scelta \&quot;capitolato finitura interna&quot; ; Composto di ampio salone luminoso affacciato su splendida terrazza esposta a sud, cucina aperta, ripostiglio, 2 camere pi&ugrave; grande ripostiglio e doppi servizi. La zona notte &egrave; servita di terrazzo loggiato. A caratterizzare la soluzione il tetto in legno con travi lamellari a vista . Isolamento termico ed acustico molto performante. A completare l'offerta il Box singolo compreso nel prezzo . \&quot;DISPONIBILE DA SUBITO&quot; Coefficiente kWh/m2; CLASSE ENERGETICA: B 39,97 kWh/m3 a