

## **4 o più locali in**

Rif. 2999-E Forlì (FC) € 312.000,00

Zona San Benedetto: rif. 2999-E In palazzina di nuova costruzione, vendesi appartamenti con elevato standard di finiture, realizzati con particolare attenzione al risparmio energetico e con l'utilizzo delle ultime tecnologie. Vendesi appartamento attualmente al grezzo avanzato al piano terra e formato da: doppio ingresso, soggiorno con angolo cottura con accesso diretto al giardino, scala che conduce alla tavernetta nel piano interrato, disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali, ampia camera singola, due bagni di cui uno finestrato, giardino privato di circa 120 mq. Completa la proprietà; una tavernetta di circa 24 mq ed un garage collegato all'appartamento. Tutti gli appartamenti del complesso in vendita sono dotati di infissi in PVC con triplo vetro e anta a ribalta, tapparelle elettriche, riscaldamento centralizzato a pavimento (con conta-calorie integrato) e possibilità; di regolare la temperatura di ogni stanza, pannelli solari, impianto fotovoltaico, predisposizione per l'aria condizionata e

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>