ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Rustico o Casale in

Rif. Rif. 26 Marciana (LI) € 580.000,00

Bellissimo storico casale completamente indipendente, con ampio terreno circostante e vista mare situato in posizione dominante e strategica all\'interno del comune di Marciana. Il fabbricato principale è suddiviso in due appartamenti completamente ristrutturati con grande cantina come da origini. Nella proprietà sono presenti varie strutture in muratura quali: un antico forno, una concimaia, un pollaio, magazzino ed una cisterna ed una sorgente, circa 45 piante di olivo, numerose piante da frutto. I due appartamenti, speculari infine, si compongono internamente da: ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, studiolo soppalcato, servizi con doccia. *IDEALE PER: B&B, Agriturismo, Investimento. MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell\'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando più di 20 km di costa. Uno dei

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it