Real Office

Piazza della Repubblica, 2 Sant'Angelo in Lizzola (PU)
www.realofficeitaly.it
info@realofficeitaly.com
0721472839

Rustico o Casale in vendita

Rif. CVR154 Vallefoglia (PU) € 365.000,00

Il casale risalente al 1800 è ubicato nella zona medio collinare di Colbordolo a circa 20 km da Pesaro e 10 da Urbino in zona panoramica e facilmente raggiungibile. Dal punto di vista architettonico è un ex fabbricato rurale tipico della campagna marchigiana in buono stato di conservazione. Nel 2004/2007 il casolare è stato in buona parte restaurato rinnovando l\'organismo edilizio nel rispetto degli elementi tipologici mantenendo le tipologie costruttive originarie sia dal punto di vista dei materiali e delle rifiniture interne come ad esempio camino, forno a legna, pavimenti in cotto porte interne originarie. Inoltre sono stati realizzati tutti gli impianti e gli intonaci interni ex-novo, rifatti i pavimenti in cotto eseguendo prima idonei sottofondi e dove necessario isolati da vespai con tecnica degli igloo. Il tetto conservando i materiali originari è stato ripassato e coibentato con tecnica simile al tetto ventilato. Gli impianti di scarico sono indipendenti in sub-irrigazione

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendeslaffittasi.it