

## 3 locali in

Rif. sr2017/209 Siracusa (SR) € 550,00

Disponibile dal 1° luglio. Al viale Tica, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 550,00 un attico arredato, composto da 3 comodi vani e collocato all'interno di un contesto recintato con posti auto liberi. Il contesto dell'immobile è curato e caratterizzato da una serie di palazzi suddivisi in scale. La casa è composta da ingresso, salone con camino, cucina abitabile, camera da letto, 2° camera attualmente adibita a studio ma con possibilità di aggiungere letto, bagno con doccia e un ripostiglio. Dal salone si accede alla terrazza dove troviamo un'area barbecue e la lavanderia. Sono presenti climatizzatori, impianto di riscaldamento autonomo, parquet nel salone e nelle camere, un cucinino esterno ricavato nel balcone da cui si accede dalla cucina. Ottimo lo stato di manutenzione. L'immobile è adatto a trasfertisti, coppie o famiglia con reddito dimostrabile. Non è possibile portare la residenza nelle case. Classe

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it