

# in vendita

Rif. ACS195M Todi (PG) € 74.000,00

Todi - Izzalini - Appartamento con ingresso indipendente, garage e terreno privato. Il fabbricato &egrave; composto da due unit&agrave; abitative, l'appartamento oggetto di vendita si trova al piano primo ed &egrave; composto: ingresso, cucina con angolo cottura, camino e terrazza, salone con terrazza, disimpegno, ripostiglio, due camere matrimoniali, una cameretta con terrazza e un bagno ( ristrutturato totalmente da poco tempo ), conclude la propriet&agrave; un garage di circa 30 mq con fondo, terreno privato di circa 2100 mq con alberi vari, olivi, forno a legna e rimessa per la legna. La casa &egrave; abitabile da subito. Classe Energetica G - IPE 143,39 kWh/m<sup>2</sup> anno. CLASSE ENERGETICA: G 143,39 kWh/m<sup>3</sup> a