

## **3 locali in vendita**

Rif. N1645 Novi di Modena (MO) € 49.000,00

NOVI OTTIMO INVESTIMENTO !!!! Pensa al futuro e investi una piccola somma che ti GENERERA\ UNA RENDITA AUTOMATICA di oltre \ 8% !!! acquistando questo appartamento in piccolo contesto di sole 4 unit&agrave; posto al secondo ed ultimo piano s.a. in ottimo stato e con riscaldamento autonomo, composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile con balcone, disimpegno notte, due camere matrimoniali, bagno con doccia, garage al piano terra. Rich. EURO 49.000,00 Rif. N1645 Cl. G IPE &gt; 210 kwh\mq\anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi-Rolo - via A. Ligabue n. 37 059/677539 - [novi@eurocasaimm.com](mailto:novi@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: In

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>  
Tasse di valutazione