

## **4 o più locali in**

Rif. 2994 Forlì (FC) € 235.000,00

Zona Grandi Italiani: rif. 2994 In condominio degli anni '70 ben mantenuto, vendesi elegante appartamento completamente ristrutturato nel 2012 (ad esclusione degli infissi) posto al quarto ed ultimo piano, servito da ascensore e composto da: ampio soggiorno di oltre 31 mq, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, disimpegno che conduce alla zona notte, 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, 1 terrazzo di circa 17 mq. Riscaldamento centralizzato con conta-calorie, infissi in legno con doppio vetro, predisposizione per l'aria condizionata, porta blindata. Completa la proprietà; un garage al piano terra. 235.000 EURO CLASSE ENERGETICA: F 180,88 kWh/m<sup>3</sup> a