

## 3 locali in affitto

Rif. A001532 Gravina di Catania (CT) € 580,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Gravina di Catania, in Via Madonna Di Fatima, zona fasano, appartamento di 3 vani di circa 80 mq. L'immobile si colloca al quarto ed ultimo piano ascensorato di una palazzina ben curata ed in ottimo contesto abitativo, in zona servita da numerose attività commerciali, rete bus ed a pochissima distanza da Catania. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, ripostiglio, tre camere, cucina semi abitabile, bagno con box doccia, veranda con lavanderia e due balconi. L'appartamento possiede box auto, infissi con doppi vetri e si presenta in ottime condizioni. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>