

## **Negozi in affitto**

Rif. sr2018/004 Siracusa (SR) € 650,00

In zona Tica, Gabetti Siracusa propone in affitto a 650 euro un BASSO COMMERCIALE di 50 mq commerciali, composto da 1 vano. La zona dell'immobile è caratterizzata da molteplici attività commerciali, disposta vicina ai principali servizi e in un importante asse viario della città. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da un condominio signorile con i prospetti in ottime condizioni. Il basso commerciale si distribuisce su un unico livello al piano terra ed è composto da un unico vano con servizi di pertinenza. Sono presenti un'ampia vetrina su strada e serranda in zinco motorizzata. Lo stato di manutenzione è buono, da personalizzare secondo gli usi. L'immobile è adatto a qualsiasi genere di esercizio commerciale con esclusione di attività di ristorazione. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: C 160 kWh/m<sup>2</sup> c.



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)