

## Attico in vendita

Rif. 2987 Forlì (FC) € 300.000,00

Zona Via Zanchini - Rif. 2987 Si propone immenso attico in zona adiacente al centro della città. Posto al quinto piano con ascensore. L'appartamento si compone di soggiorno, salone con camino e doppio terrazzo per un complessivo di 90 mq, sala da pranzo, cucina abitabile, ampio studio, e quattro camere da letto, due delle quali comunicanti con il terrazzo; due bagni entrambi con balcone, e due ripostigli. Riscaldamento centralizzato con contacalorie, aria condizionata, cantina, garage e mansarda ad uso esclusivo. Possibilità di dividere l'appartamento in due unità; abitative. EURO 300.000 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>